



Do wszystkich Oferentów

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści zapytania ofertowego. Zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

1. Czy Zamawiający jest w posiadaniu projektu budowlanego dla przedmiotowego zakresu? Jeśli tak to czy jest możliwość udostępnienia przedmiotowej dokumentacji dla oferentów?

Zamawiający informuje, że jest w posiadaniu projektu budowlanego do przedmiotowego zakresu prac. W celu udostępnienia projektu do wglądu należy kontaktować się z osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Oferentami:

- 1) Anna Wojnicz, e-mail: [anna.wojnicz@prs.pl](mailto:anna.wojnicz@prs.pl), tel.: 691-767-116;
- 2) Katarzyna Stańczyk, e-mail: [katarzyna.stanczyk@prs.pl](mailto:katarzyna.stanczyk@prs.pl), tel.: 601-652-821.

2. Ile i w jakim układzie montowane są okna. Czy pojedynczo, czy zespolone obok siebie czy w pionie?

Okna mają być montowane obok siebie w pionie.

3. W zestawieniu podane są kotłnierze pojedyncze, przy oknach które będą montowane powinny być kotłnierze do okien zespolonych. Ze względu na różnicę cen powinno się to ująć.

Proszę ująć w ofercie kotłnierze do okien zespolonych

4. Czy klapy dymowe montowane są pojedynczo?

Tak, każde okno oddymiające (nr O8) montowane jest osobno. Konieczne jest wykonanie pod każdą okno osobnej podkonstrukcji. W przypadku okien, które znajdują się w stosunku do siebie w bliskiej odległości możliwe jest, że podkonstrukcja pod jedno okno będzie częściowo wykorzystana pod montaż kolejnego okna.



5. Czy klapy dymowe wyposażyć w siłowniki?

Nie. Montaż siłowników, jak i całego systemu przeciwpożarowego, jest uwzględniony w innym zamierzeniu budowlanym. Obecne zamierzenie dotyczy tylko i wyłącznie przebudowy dachu i montażu poszczególnych jego elementów. Jednakże trzeba uwzględnić to, że taki system na zostać w przyszłości zainstalowany, więc wybudowana stolarka, jak też wszystkie elementy zabudowy dachu powinny zostać tak wykonane, aby można było w przyszłości podłączyć system ppoż bez konieczności rozbierania stolarki, czy demontażu zabudowy dachu itp.

6. Czy w koszcie ująć montaż sterowania klapami oddymiającymi. Jeżeli tak to czy jest projekt sterowania klapami oddymiającymi?

Proszę nie uwzględniać kosztu montażu sterowania klapami oddymiającymi

7. Czy sterowanie klapami dymowymi jest w zakresie przedmiotowego zamówienia?

Nie. Sterowanie klapami dymowymi nie jest w zakresie przedmiotowego zamówienia.

8. Podane w kosztorysie nakładczym zestawienie okien nie jest zgodne z projektem budowlano-wykonawczym. Czy można zweryfikować ilość okien, które mają być montowane podczas remontu dachu?

Zamawiający podaje zweryfikowane zestawienie okien, które będą montowane podczas remontu dachu:

- 4 okna oddymiające Okno oddymiające VELUX GGU MK08 78 x 140 z kołnierzami
- 51 okien dachowych FAKRO PTP-V U4 114x118 3-szybowe z kołnierzami
- 2 okna dachowe FAKRO PTP-V U4 78x118 3-szybowe z kołnierzami
- 1 okno wyłazowe 78x140 - Okno dachowe FAKRO FWP U3 FSC 78x140 F2020 z kołnierzem
- 1 okno dachowe FAKRO PTP-V U5 55x98 3-szybowe z kołnierzem

9. Pozycja 7 kosztorysu – montaż izolacji nakrokwiowej. W przywołanej poz. kosztorysowej jest wskazany obmiar 626,3 m<sup>2</sup>, płyt izolacyjnych DIVODAMM – nakłady 6,3883 m<sup>2</sup>, nakład r-g – 175,364. Prosimy o weryfikację nakładów?

Zamawiający informuje, że podane obmiary zostały zweryfikowane i są zgodne z wartościami podanymi w poz. 7 kosztorysu.

10. Czy w ofercie uwzględnić demontaż istniejącej podsufitki z płyt GK i jej utylizację?

Tak. Proszę uwzględnić w ofercie demontaż istniejącej podsufitki z płyt GK i jej utylizację.

11. Czy wykończenie pomieszczeń pozostaje na etapie szpachlowania łączeń płyt?

Nie. Proszę uwzględnić przy wykończeniu pomieszczeń również dalsze etapy (tj. gruntowanie, malowanie)? Po stronie Zamawiającego pozostaje wyniesienie mebli.

12. Czy w ofercie ująć demontaż instalacji elektrycznej znajdującej się na suficie – oświetlenie.

Tak. Proszę uwzględnić w ofercie demontaż instalacji elektrycznej znajdującej się na suficie (oświetlenie). Łącznie we wszystkich pokojach posiadamy:

- 39 lamp biurowych (jarzeniowych ledowych)
- 2 plafony
- 50 halogenów

13. W przedstawionym kosztorysie brak nakładów na zabezpieczenie istniejącej posadzki. Czy koszt zabezpieczenia uwzględnić w odrębnej poz. kosztorysowej?

Tak. Proszę uwzględnić w ofercie koszt zabezpieczenia posadzki:

- wykładzina – 338,48m<sup>2</sup>
- tarkett – 182,68m<sup>2</sup>
- glazura – 19,4m<sup>2</sup>

14. W poz. 34 kosztorysu w zestawieniu materiałów występuje – „folia polietylenowa paroizolacyjna „żółta” – Prosimy o uszczegółowienie.

Zamawiający sugeruje skalkulowanie w ofercie folii paroizolacyjnej Stopair 1104. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie materiałów o równoważnych parametrach, nie gorszych niż wskazane.

15. W poz. 9 i 33 kosztorysu w zestawieniu materiałów występuje wełna mineralna 15cm i 23cm. Prosimy o uszczegółowienie.

Zamawiający sugeruje skalkulowanie w ofercie Wełna - Isover Super Mata 230 wełna





mineralna | 23 cm | 033 oraz Isover Aku Płyta 150 wełna mineralna Akuplat + | 15 cm | 037

16. Czy Zamawiający przewiduje waloryzację oferty? Od złożenia oferty do podpisania umowy minie ponad 2 m-ce. Niektórzy dostawcy zapowiedzieli podwyżki materiałów.

Zamawiający przewiduje waloryzację oferty w związku z możliwymi zwyczajami cen materiałów

